

A Průvodní zpráva

dle přílohy č. 13 k Vyhlášce č. 499/2006 Sb. o dokumentaci staveb

SFS Projekt pro provádění stavby

A.1 Identifikační údaje

A.1.1 Údaje o stavbě

Název stavby:

**Rekonstrukce a přístavba Loděnice Mšeno,
Jablonec nad Nisou**

Místo stavby:

parc.č. 415/17, 415/20, 415/23, 1561, 1583
(415/19, 415/16, 483/1, 483/3, 403/1, 487, 2299/5, 403/358, 403/359)
katastrální území: Mšeno nad Nisou (656135)
obec: Jablonec nad Nisou (563510)

Stupeň dokumentace:

Dokumentace pro provádění stavby (SFS)

A.1.2 Údaje o stavebníkovi

Investor:

Rychlostní kanoistika Jablonec nad Nisou, z.s.
Lučanská 4640/6a, Jablonecké Paseky
466 02 Jablonec nad Nisou

A.1.3 Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

Zhotovitel dokumentace:

Studio Raketoplán, s.r.o.
Nad Jezerkou 1075/13 (sídlo společnosti)
140 00 Praha 4 – Nusle

Písecká 1965/1 (provozovna)
130 00 Praha 3 - Vinohrady
Ing. arch. Pavel Nalezený, ČKA 03755
Ing. arch. Radek Vaňáč, ČKA 04269

Autoři jednotlivých částí dokumentace:

Architektonicko-stavební část

Autoři

Ing. arch. Pavel Nalezený

Ing. arch. Radek Vaňáč

Ing. arch. Ondřej Kuptík

Bc. Lukáš Bartheldi

Spolupráce

Ing. arch. Ondřej Kaška

Bc. Jan Stuchlík

Požárně bezpečnostní řešení stavby

Ing. Jan Tomáš

SKC | statický výpočet

Ing. Josef Veselý, ČKAIT 0014706, BK projekt s. r. o.

Ing. Pavel Konfršt, ČKAIT 0501328, Ing. Filip Jandejsek

EL | silnoproud + slaboproud,

ochrana před bleskem

Ladislav Dvořák, E-projekt

ZTI | vodovod + kanalizace + HDV

Ing. Kamila Mattušová

TT | vytápění a vzduchotechnika

Ing. Jindřich Hviždala, Ing. Jan Jeřábek, Ing. Dana Vagnerová,

Airten, s. r. o.

A.2 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO.01 - objekt loděnice – rekonstrukce, přístavba a nástavba

SO.02 – venkovní terasa a schodiště

SO.03 – zpevněné plochy-vjezd na pozemek

SO.04 – oplocení, stožár a stojany na kolo

- Součástí SO.01 je nové připojení na technickou infrastrukturu – voda, kanalizace a přesun stávajícího přípojného bodu elektro

A.3 Seznam vstupních podkladů

- stavební povolení spis.zn. 4023/2018/SÚ/He, č.j. 314/2020, nabylo právní moci dne 4.2.2020

(stavbu povolil Magistrát města Jablonec nad Nisou, odbor stavební a životního prostředí, stavební úřad)

- stavební povolení bylo prodlouženo Rozhodnutím dne 10.8.2022 – spis. Zn. 1184/2022/SPR/SÚ/He, č.j.: 68450/2022

- Projektová dokumentace pro provádění stavby byla zpracována na základě projektové dokumentace ke stavebnímu povolení zpracované společností Studio Raketoplán s.r.o. (Ing. arch. Pavel Nalezený, Ing. arch. Radek Vaňáč) v roce 2017 (dokumentace byla doplněna v říjnu 2019)

- architektonická studie, Studio Raketoplán s.r.o. z února 2017

- rozhodnutí o umístění stavby - vydané dne 19. června 2017 Odborem stavebním

- geodetické zaměření z 6. března 2017 od p. Ing. Vladimíra Martina s přesnou polohou
a výškopisem všech objektů na pozemku i důležitých objektů v blízkém okolí

- vlastní, architektonické zaměření pozemku s místí obhlídkou

- konzultace s investorem stavby a technickým dozorem investora

- list vlastnictví k pozemku, informace sebrané v archivech a při konzultacích s DOSS Jablonec nad Nisou

- stávající platný územní plán Města Jablonec nad Nisou

Zpracováno: v Praze dne 16.srpna 2023

Ing. arch. Ondřej Kuptík

Ing. arch. Pavel Nalezený
autorizovaný architekt, ČKA 03775
Studio Raketoplán, s.r.o.